\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование

теплоснабжающей организации)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование

или Ф.И.О. лица, которому уступлено право на

использование мощности)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заявка**

**на подключение к системе теплоснабжения**

В соответствии с [абз. 2 п. 3](consultantplus://offline/ref=1DDB4835BB72630BF39FBC2395D6BA3076AF7F1BD54502E609B9F07CA84175177E82AC8F9B14157840796FDC6C29FAB578306F47F9D4EAFD01n0N), [п. п. 35](consultantplus://offline/ref=1DDB4835BB72630BF39FBC2395D6BA3076AF7F1BD54502E609B9F07CA84175177E82AC8F9B14147E4E796FDC6C29FAB578306F47F9D4EAFD01n0N), [36](consultantplus://offline/ref=1DDB4835BB72630BF39FBC2395D6BA3076AF7F1BD54502E609B9F07CA84175177E82AC8F9B14147C4C796FDC6C29FAB578306F47F9D4EAFD01n0N), [66](consultantplus://offline/ref=1DDB4835BB72630BF39FBC2395D6BA3076AF7F1BD54502E609B9F07CA84175177E82AC8F9B14167A4B796FDC6C29FAB578306F47F9D4EAFD01n0N), [69](consultantplus://offline/ref=1DDB4835BB72630BF39FBC2395D6BA3076AF7F1BD54502E609B9F07CA84175177E82AC8F9B14167940796FDC6C29FAB578306F47F9D4EAFD01n0N) Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 N 2115, для заключения договора о подключении объекта капитального строительства к системе теплоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование или Ф.И.О. лица, которому уступлено право на использование мощности) направляет настоящую заявку:

|  |  |
| --- | --- |
| А. Полное наименование организации / Ф.И.О. (при наличии) заявителя |  |
| Дата и номер записи о включении в ЕГРЮЛ/ЕГРИП / серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность |  |
| Почтовый адрес заявителя |  |
| Телефон |  |
| Адрес электронной почты |  |
| Б. Наименование (вид) и местонахождение подключаемого объекта |  |
| В. Технические параметры подключаемого объекта с включением (указанием): | |
| 1. Расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение на каждый подключаемый объект |  |
| 2. Вид и параметры теплоносителей (давление и температура) |  |
| 3. Параметры возвращаемого теплоносителя (в случае подключения тепловой нагрузки в паре) |  |
| 4. Режимы теплопотребления для подключаемого объекта |  |
| 5. Расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества |  |
| 6. Требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.) |  |
| 7. Наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы) |  |
| Г. Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом (при подключении существующего подключаемого объекта) |  |
| Д. Правовые основания пользования заявителем земельным участком, на котором расположен существующий подключаемый объект или предполагается создание подключаемого объекта (при наличии) |  |
| Е. Номер и дата выдачи информации о возможности подключения или технических условий подключения (если они выдавались ранее) |  |
| Ж. Планируемые сроки подключения |  |
| З. Информация о виде разрешенного использования земельного участка |  |
| И. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта (площадь, строительный объем, этажность) |  |
| Сведения об уступке права на использование мощности: | |
| 1) наименование/Ф.И.О. лица, уступающего право на использование мощности |  |
| 2) местонахождение лица, уступающего право на использование мощности |  |
| 3) наименование/Ф.И.О. лица, которому уступлено право на использование мощности |  |
| 4) местонахождение лица, которому уступлено право на использование мощности |  |
| 5) точка подключения |  |
| 6) объем уступаемой мощности |  |

Приложение:

1. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае, если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются соответствующие [выписки](consultantplus://offline/ref=1DDB4835BB72630BF39FBE3897D6BA3077A87913D24E5FEC01E0FC7EAF4E2A127993AC8E9C0A157356703B8F02nBN) из Единого государственного реестра недвижимости с датой выдачи не ранее 30 дней), заверенные заявителем [<1>](#P96).

2. Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения.

3. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства).

4. Копии документов, подтверждающих полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае, если заявка подается представителем заявителя), заверенные заявителем.

Вариант для юридических лиц. 5. Копии учредительных документов.

Вариант для индивидуального предпринимателя. 5. Заверенные копии ОГРНИП и ИНН, действующие банковские реквизиты (полное наименование банка, включая номер отделения или дополнительного офиса и город, номер счета в банке, БИК, корреспондентский счет).

Вариант для физических лиц. 5. Копии паспорта или иного удостоверяющего личность документа и ИНН, заверенные заявителем.

6. Действующие банковские реквизиты.

7. Утвержденная комплексная схема инженерного обеспечения территории, утвержденный проект планировки территории и (или) разрешение на строительство (при наличии).

8. Копии акта о подключении или иных документов, подтверждающих параметры подключения.

9. Заверенная сторонами копия соглашения об уступке права на использование мощности.

10. Документы, удостоверяющие размер снижения тепловой нагрузки и подтверждающие соблюдение требований, указанных в [абз. 2 п. 66](consultantplus://offline/ref=1DDB4835BB72630BF39FBC2395D6BA3076AF7F1BD54502E609B9F07CA84175177E82AC8F9B14167A4C796FDC6C29FAB578306F47F9D4EAFD01n0N) Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 N 2115.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Заявитель (представитель):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

--------------------------------

Информация для сведения:

<1> Государственный кадастровый учет, государственная регистрация сделки, возникновения, изменения или перехода вещных прав, возникновения ограничения права, обременения объекта недвижимости, в том числе ипотеки, изменения ограничения права, обременения объекта недвижимости на основании договора или иной сделки, включая изменение или дополнение регистрационной записи об ипотеке на основании договора или иной сделки, удостоверяются выпиской из Единого государственного реестра недвижимости ([ч. 1 ст. 28](consultantplus://offline/ref=1DDB4835BB72630BF39FBC2395D6BA3076AA7D11D54502E609B9F07CA84175177E82AC8F9B14117F4A796FDC6C29FAB578306F47F9D4EAFD01n0N) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости").